

**ООО «ТеплоИнновации»**

Юр. Адрес: г. Владимир, ул. Коммунальный спуск, д. 1

E-Mail: volkov2103@gmail.com

Тел,: 7-(920)-628-80-46

Исх. № 17 от «28» ноября 2025 г.

Директору ООО «Наш-дом-3»

Матросову А. Ю.

Коммерческое предложение.

ООО «ТеплоИнновации» предлагает вашему вниманию коммерческое предложение по Капитальному ремонту ВИС теплоснабжения, а именно: установка системы автоматического регулирования отопления и ГВС на объекте по адресу: ул. Н. Дуброва, д. 21-А. Специалистом ООО «ТеплоИнновации» было проведено предварительное обследование существующего ИТП на предмет работоспособности.

На основании проведенного анализа установлено:

На объекте по адресу **Ул. Н. Дуброва, д. 21-А** имеется:

1. Один тепловой ввод с двухтрубной системой (отопление), ГВС в наличии, с циркуляцией и регулятором на ГВС.
 - 1.1 Всего в МКД установлено два полноценных ИТП с автоматикой на отопление (неработоспособная), ГВС (неработоспособная), пластинчатыми теплообменниками, а так же контроллерами управления ГВС И ОТ марки АРТ (вышли из строя, не выполняют свои функции).
2. График теплоснабжения 114/70, тепловая нагрузка 0,58 Гкал/ч.
3. ИТП №1 и ИТП №2 имеют независимое подключение отопления, насосы в наличии, в рабочем состоянии, замена не требуется
4. ИТП №2 необходима замена пластинчатых теплообменников на ГВС.

На основании заключения предлагаем выполнение следующих работ:

№ п/п	Наименование	Кол-во	Цена, руб.	Стоимость, руб.
1	Проектирование 2 ИТП жилого дома на реконструкцию автоматики	2	45 000,00	90 000,00
2	Сантехнические работы по монтажу: Установка/замена клапана с электроприводом на отопление и ГВС в ИТП №1	1	225 000,00	225 000,00
3	Сантехнические работы по монтажу: Установка/замена клапана с электроприводом на отопление и ГВС в ИТП №2	1	210 000,00	210 000,00
4	Сантехнические работы по монтажу: Замена пластинчатых теплообменников на ГВС в ИТП №2	1	390 000,00	390 000,00
5	Электромонтажные работы и КИПиА, замена датчиков и КИП ИТП №1, 2	2	55 000,00	110 000,00
6	Работы по сборке шкафов управления на базе контроллера КОНТЭЛЛ, работы по установке, подключения шкафов (включая материал ИТП №1,2)	2	295 000,00	590 000,00
7	Пуско-наладочные работы 2 ИТП	2	20 000,00	40 000,00

ОГРН 1203300007756

ИНН/КПП 3329098764/ 332901001

Р/с 40702810708510000678

к/с 30101810145250000411

БИК 044525411

Банк: ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" БАНКА ВТБ (ПАО)

**ООО «ТеплоИнновации»**

Юр. Адрес: г. Владимир, ул. Коммунальный спуск, д. 1

E-Mail: volkov2103@gmail.com

Тел,: 7-(920)-628-80-46

8	Гидравлические испытания ИТП и сдача ИТП представителю теплоснабжающей организации.	2	15 000,00	30 000,00
Итоговая стоимость работ с учетом НДС 22% составит:			1 685 000,00руб.	
Строительный контроль от ООО «Инвестиции ЛиГ» 2,14% от сметы			36 059,00руб.	

*Данная цена является ориентировочной, после заключения договора нашими специалистами будет составлена подробная проектно-сметная документация на каждый объект Заказчика по техническим условиям теплоснабжающей организации.

- Срок выполнения работ указанных в Таблице №1 – 50 рабочих дней.

- Гарантия качества на применяемое оборудование и материалы – 5 лет, на монтажные и пуско-наладочные работы – 5 лет.

**Итоговая стоимость работ по установке нового теплового пункта составит
1 685 000,00руб**

С Уважением,
Генеральный директор
ООО «ТеплоИнновации»
Волков А. В.



ОГРН 1203300007756

ИНН/КПП 3329098764/ 332901001

Р/с 40702810708510000678

к/с 30101810145250000411

БИК 044525411

Банк: ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" БАНКА ВТБ (ПАО)